



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „NIWKA”

41-208 Sosnowiec ul. Wojska Polskiego 12, tel: 32 299 36 31, 32 290 26 21

Konto: PKO BP O/Sosnowiec: 61 1020 2498 0000 8802 0018 6726 NIP: 644-001-19-56

Regon: 000994124 mail: biuro@smniwka.pl, strona www: www.smniwka.pl

Sosnowiec, dnia 26-05-2026

SMN-630/2026

Członkowie
Spółdzielni Mieszkaniowej „NIWKA”
w Sosnowcu

Z a w i a d o m i e n i e

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „NIWKA” w Sosnowcu działając na podstawie § 57 ust. 2 Statutu Spółdzielni oraz art. 8³ ust. 2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych **zwołuje**
Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „NIWKA” na dzień 17-06-2026 roku,
o godzinie 16⁰⁰, (wydawanie mandatów od godziny 15³⁰), które odbędzie się w Sosnowieckim
Parku Naukowo-Technologicznym przy ul. Wojska Polskiego 8 w Sosnowcu. – aula 1.22

P O R Z A D E K O B R A D

1. Otwarcie obrad.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
4. Odczytanie porządku obrad.
5. Przyjęcie Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia.
6. Wybór Komisji:
 - a) Skrutacyjno-Mandatowej,
 - b) Uchwał i Wniosków.
7. Przedstawienie protokołu Komisji Skrutacyjno-Mandatowej o prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i jego zdolności do podejmowania uchwał.
8. Przedstawienie sprawozdania Zarządu za 2025 rok.
9. Przedstawienie sprawozdania finansowego wraz z bilansem Spółdzielni za 2025 rok.
10. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2025 rok.

11. Wybory do Rady Nadzorczej na kadencję 2026-2029.
12. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za 2025 rok;
 - b) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2025 rok;
 - c) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2025 rok;
 - d) udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni za 2025 rok;
 - e) podziału nadwyżki bilansowej za 2025 rok;
 - f) zmiany statutu.
13. Rozpatrzenie odwołań członków od uchwał Rady Nadzorczej, o ile wpłyną w statutowym terminie.
14. Sprawy wniesione przez członków Spółdzielni w trybie art. 8³ ust. 11 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych – o ile wpłyną w ustawowym terminie.
15. Omówienie spraw bieżących.
16. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków.
17. Przedstawienie wyników głosowania nad uchwałami przez Komisję Skrutacyjno-Mandatową.
18. Zamknięcie obrad.

Jednocześnie Zarząd Spółdzielni SM „Niwka” w Sosnowcu informuje, że wszystkie sprawozdania i projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad, zostaną wyłożone w siedzibie Spółdzielni najpóźniej **od dnia 03.06.2026 roku** oraz w E-kartotece. Każdy Członek Spółdzielni ma prawo do zapoznania się z przedmiotowymi materiałami.

Udział w Walnym Zgromadzeniu będą mogły wziąć osoby uprawnione, które okażą dokumenty tożsamości.

Osoby mające wątpliwości co do swojego statusu członkostwa w Spółdzielni ”NIWKA” proszone są o jego wcześniejsze zweryfikowanie w biurze Spółdzielni.