

Sosnowiec, dnia 15.12.2025 r.

OGŁOSZENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa 'NIWKA' w Sosnowcu ul. Wojska Polskiego 12 zaprasza do przetargu – licytacji wysokości czynszu najmu za lokal mieszkalny położony w Sosnowcu ul. Dojazd 4.

Przedmiotem licytacji jest wysokość stawki czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 27,11 m², wyposażonego w instalację c.o. oraz wod.- kan. (łazienka z wc) wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym.

Postępowanie przetargowe będzie przeprowadzane zgodnie z „Regulaminem przetargu ustnego nieograniczonego na najem lokali”

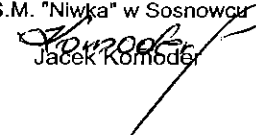
Licytacja odbędzie się w dniu 15-01-2026 r. r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Spółdzielni ul. Wojska Polskiego 12 w Sosnowcu.

Warunki przetargu:

1. Minimalna stawka wyjściowa czynszu najmu za m² wynosi 30 zł netto.
2. Osoba chcąca brać udział w przetargu winna wpłacić do dnia **14.01.2026 r.** wadium w wysokości **2.500 zł.** na rachunek bankowy Spółdzielni o nr **PKO BP S.A. 61 1020 2498 0000 8802 0018 6726**
3. Wysokość postąpienia wynosi minimum 2,00 zł/ m².
4. Lokal mieszkalny można oglądać Lokal można obejrzeć w następujących terminach:
 - **07.01.2026 r. w godz.: 9⁰⁰ - 12⁰⁰**
 - **12.01.2026 r. w godz.: 15⁰⁰ - 17⁰⁰**
5. Osoba, która wygrała licytację zobowiązana jest do zawarcia umowy najmu wraz z wpłatą kaucji pod rygorem utraty wpłaconego wadium.
6. Z osobą, która wygrała licytację zostanie w terminie 14 dni spisana umowa najmu.
7. Osobom które wpłaciły wadium a nie wygrały licytacji, wadium jest zwracane w następnym dniu roboczym po odbytej licytacji na wskazany rachunek bankowy.
8. Z treścią umowy najmu można zapoznać się w siedzibie Spółdzielni.

**CZŁONEK ZARZĄDU
GŁÓWNA KSIĘGOWA
S.M. "NIWKA" w Sosnowcu**

Katarzyna Regner

p.o. PREZESA ZARZĄDU
S.M. "Niwka" w Sosnowcu

Jacek Komodek