

Zawiadomienie o zwołaniu Walnego Zgromadzenia

Na podstawie art. 8³ ust. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 558) oraz na podstawie § 57 ust.2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Niwka” w Sosnowcu, Zarząd Spółdzielni zwołuje Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, które odbędzie się dnia **28.06.2024r. o godz. 16.00 w Parku Naukowo-Technologicznym w Sosnowcu przy ul. Wojska Polskiego 8**, według następującego porządku obrad:

1. Otwarcie Zgromadzenia.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Odczytanie listy pełnomocnictw.
4. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia: Przewodniczącego, Sekretarza, Asesora.
5. Wybór komisji mandatowo-skrutacyjnej.
6. Wybór komisji uchwał i wniosków.
7. Przedstawienie Protokołu komisji mandatowo-skrutacyjnej i stwierdzenie prawomocności obrad.
8. Uchwalenie Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia - **podjęcie uchwały**
9. Przyjęcia protokołu z Walnego Zgromadzenia z dn. 21.06.2023r. wraz z informacją o realizacji uchwał i wniosków - **podjęcie uchwały**
10. Przedstawienie i zatwierdzenie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za okres od 21.06.2023r do 28.06.2024r.- **podjęcie uchwały**
11. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności za rok 2023 - **podjęcie uchwały**
12. Przedstawienie sprawozdania biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Niwka” w Sosnowcu za rok 2022 oraz 2023.
13. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego za rok 2023 - **podjęcie uchwały**
14. Udzielenie absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Pani Renacie Maszczykowskiej za okres od 01.01.2023 r. do 30.04.2023r. - **podjęcie uchwały**
15. Udzielenie absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Pani Katarzynie Miedziak za okres od 01.05.2023 r. do 21.11.2023r. - **podjęcie uchwały**
16. Udzielenie absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Pani Ewie Stabosz za okres od 01.01.2023 r. do 21.11.2023r. - **podjęcie uchwały**
17. Udzielenie absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Panu Robertowi Gumanowi za okres od 29.11.2023 r. do 31.12.2023r. - **podjęcie uchwały**
18. Udzielenie absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Panu Jackowi Komoderowi za okres od 29.11.2023 r. do 31.12.2023r. - **podjęcie uchwały**
19. Przeznaczenie zysku netto za 2023r. - **podjęcie uchwały**
20. Przeznaczenia zysku netto z lat poprzednich - **podjęcie uchwały**
21. Oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w 2024r. - **podjęcie uchwały**
22. Proponowane zmiany w Statucie SM „Niwka” - **podjęcie uchwały**
23. Przeprowadzenie wyborów uzupełniających do Rady Nadzorczej - **podjęcie uchwały**

24. Korespondencja skierowana do Walnego Zgromadzenia.
25. Dyskusja nad złożonymi wnioskami.
26. Sprawozdanie komisji wnioskowej.
27. Zakończenie obrad.

Jednocześnie Zarząd Spółdzielni SM „Niwka” w Sosnowcu informuje, że: projekty Uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w Porządku Obrad Walnego Zgromadzenia mają prawo zgłaszać: Zarząd, Rada Nadzorcza i Członkowie Spółdzielni na zasadach określonych w Statucie.

Materiały na Walne Zgromadzenie, w tym projekty Uchwał i Sprawozdania, będą wyłożone w siedzibie Spółdzielni **od dnia 07.06.2024 roku w godzinach 7.00- 15.00 od poniedziałku do piątku oraz na stronie www.smniwka.pl**

Każdy Członek Spółdzielni ma prawo do zapoznania się z przedmiotowymi materiałami; członkowie mają prawo zgłaszać projekty Uchwał i żądania, o których mowa powyżej, w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia. Projekt Uchwały zgłaszanej przez członków spółdzielni musi być poparty przez co najmniej 10 członków.

Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów Uchwał nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia.

Udział w Walnym Zgromadzeniu będą mogły wziąć osoby uprawnione, które okażą dokumenty tożsamości. W przypadku uczestnictwa w Walnym Zgromadzeniu przez pełnomocnika - pełnomocnictwo (druki do pobrania w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej www.smniwka.pl) winno być złożone w siedzibie Spółdzielni najpóźniej w dniu Walnego Zgromadzenia (**tj. w dniu 28.06.2024 roku**) lub w chwili rejestracji na Walnym Zgromadzeniu.

Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka spółdzielni.

Osoby mające wątpliwości co do swojego statusu członkostwa w Spółdzielni „Niwka” proszone są o jego wcześniejsze zweryfikowanie w biurze spółdzielni.

Prosimy o wcześniejsze przybycie na Walne Zgromadzenie w dniu **28.06.2024r.**

Rejestracja członków i wydawanie mandatów rozpocznie się **od godziny 15.30 i zakończy o godz. 16.15.**

**ZARZĄD
SM „Niwka” w SOSNOWCU**