



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

„NIWKA”

41-208 Sosnowiec ul. Wojska Polskiego 12 tel.: 32 299 36 31, 32 290 26 21 mail: biuro@smniwka.pl

Konto: PKO BP O/Sosnowiec 61 1020 2498 0000 8802 0018 6726 NIP: 644-001-19-56 Regon: 000994124

OFERTA ZARZĄDZANIA WSPÓLNOTĄ MIESZKANIOWĄ

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Niwka" w Sosnowcu istniejąca od 1982 roku jest spółdzielnią lokatorsko-własnościową, położoną w południowej dzielnicy Sosnowca - Niwce, w otoczeniu zieleni, z dobrym dostępem do ważnych magistrali komunikacyjnych, infrastruktury (szkoła, przedszkole, sklepy), a także z dobrą komunikacją miejską. Główną działalnością jest zarządzanie nieruchomościami mieszkalnymi i niemieszkalnymi, zarówno własnymi jak i powierzonymi.

Spółdzielnia posiada ponad sześćset mieszkań w 20 budynkach własnych (m.in. na ulicy Żelaznej, Konstytucji i Dybowskiego) i nieruchomościach Wspólnot Mieszkaniowych w dzielnicy Niwka.

Od 2004 roku Spółdzielnia wykonuje także **Zarząd Powierzony** w 12 Wspólnotach Mieszkaniowych w dzielnicy Niwka na mocy uchwał Właścicieli lokali i Aktów notarialnych. Posiada doświadczoną kadrę, specjalistyczne oprogramowanie, wypracowane mechanizmy i procedury obsługi mieszkańców oraz sprawdzonych kooperantów w zakresie utrzymania technicznego budynków i infrastruktury towarzyszącej.

W ramach Zarządu powierzonego zapewniamy prowadzenie całości rozliczeń, dokumentacji i przeglądów technicznych, utrzymania porządku i czystości oraz bieżącej działalności eksploatacyjnej nieruchomości.

Wszelkich dodatkowych informacji i wyjaśnień udzielimy telefonicznie pod numerem 32 299 36 31, 32 290 26 21, drogą mailową lub osobiście w biurze Spółdzielni

Z poważaniem
Zarząd SM NIWKA